



€480

- 1 letto
- 1 bagno
- Residenziale
- 53 m<sup>2</sup>

## BIVANI IN VILLA SPAZI ESTERNI MONREALE

<https://www.progettocasapalermo.it>

Proponiamo in locazione a Monreale in via del Monte a pochi metri da via Pietro Novelli (parte alta) e l'ingresso di via Regione Siciliana, un appartamento in villa bifamiliare con accesso tramite gradinata esterna composto da: soggiorno, cucinotto, una camera da letto e bagno con doccia. L'immobile dispone di spazi esterni di pertinenza ed altri [...]



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Aggiunto 4 mesi fa

**Camere da letto:** 1 letto

**Bagni:** 1 bagno

**Anno di costruzione:** 1957

**Tipo :** Residenziale

**Totale vani:** 2

**Area, m<sup>2</sup>:** 53 m<sup>2</sup>

---

## Camere

Tipo di stanza

camera da letto

---

## Tipologia

**Tipologia:** Residenziale

**Tipo:** Appartamento in villa

---

## Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Civile abitazione

**Piano:** terra

**APE:** G

**Altro:** Abitabilità

---

## Caratteristiche dettagliate



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

**MQ Coperti: 53 m<sup>2</sup>**

**MQ Commerciali: 55 m<sup>2</sup>**

**Vani: 2**

**Bagni: 1**

**Bagni con finestra: 1**

**Cucina: Cucinotto**

**Esterni cucina: Balcone, Terrazza**

**altro: Esposizione vani interna, Esposizione vani esterna, Balconi**

**Pavimentazione: gres porcellanato**

**Arredato: No**

**Riscaldamento: Autonomo**

**Esposizione: Tripla**

**Vista: Vista esterna**

---

## Planimetrie



---

## Servizi e Caratteristiche

**Caratteristiche: Balcone, Giardino, Riscaldamento**

---

## Situazione locativa

**Libero: Si**

---

## Situazione finanziaria

**Urbanistica: In regola**

**Ipoteca: No**



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Stato di conservazione

**Luminosità:** Buona

**Stato del prospetto:** Discreto

---

## Considerazioni complessive

**Considerazioni:** Impianto elettrico adeguato, Zona residenziale, Zona commerciale, Bus

---

## Mandati

**Tipo mandato:** Affitto

**Chiavi:** In possesso dell'agenzia



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE