



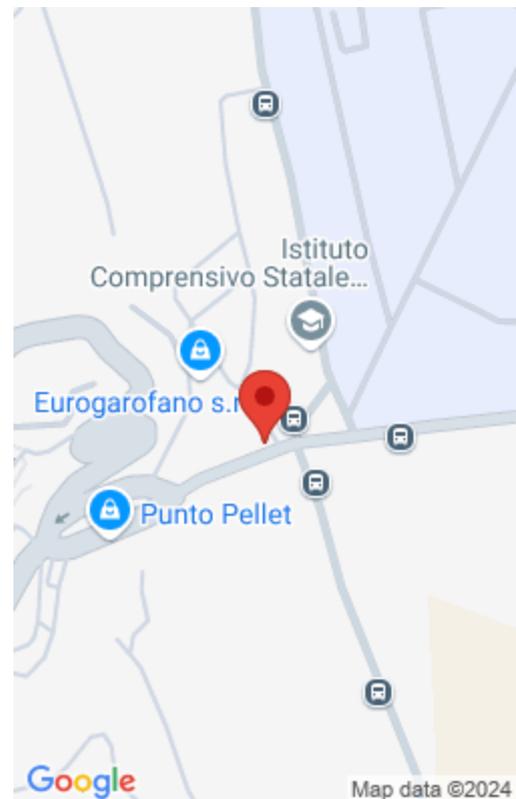
€22,000

## MONOVANO AL PIANO TERRA VIA BOCCADIFALCO

<https://www.progettocasapalermo.it>

In zona Boccadifalco, a pochi metri da Piazza Pietro Micca, esattamente sulla via Boccadifalco, disponiamo di un monovano posto al piano terra con ingresso indipendente direttamente dall'esterno, l'immobile è composto da un vano (attualmente diviso in due da un tramezzo facilmente abbattibile), e piccolo bagno. Il monovano si presenta in cattivo stato di conservazione e [...]

- 1 bed
- 1 bath
- Residenziale
- 30 m<sup>2</sup>



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Added 1 giorno ago

**Camere da letto:** 1 bed

**Bagni:** 1 bath

**Anno di costruzione:** 1938

**Tipo :** Residenziale

**Totale vani:** 1

**Area, m<sup>2</sup>:** 30 m<sup>2</sup>

---

## Camere

Room type	Dimensions
vano	27

---

## Tipologia

**Tipologia:** Residenziale

**Tipo:** Appartamento

---

## Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Vecchia costruzione

**Piano:** terra

**APE:** G

**Piani totali:** 2

---

## Caratteristiche dettagliate



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

**MQ Coperti: 28 m<sup>2</sup>**

**Vani: 1**

**Bagni con finestra: 1**

**Arredato: No**

**Esposizione: Unica**

**MQ Commerciali: 30 m<sup>2</sup>**

**Bagni: 1**

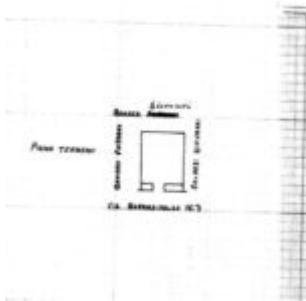
**Pavimentazione: graniglia di marmo**

**Riscaldamento: No**

**Vista: Vista esterna**

---

## Planimetrie



---

## Servizi e Caratteristiche

**Caratteristiche:** Sarecinesche manuali

---

## Situazione locativa

**Libero:** Si

---

## Situazione finanziaria

**Urbanistica:** In regola

**Ipoteca:** No

---

## Stato di conservazione



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

**Luminosità:** Buona

**Stato del prospetto:** Ristrutturato

---

## Considerazioni complessive

**Considerazioni:** Zona residenziale, Bus

---

## Mandati

**Tipo mandato:** Vendita

**Chiavi:** In possesso dell'agenzia



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE