



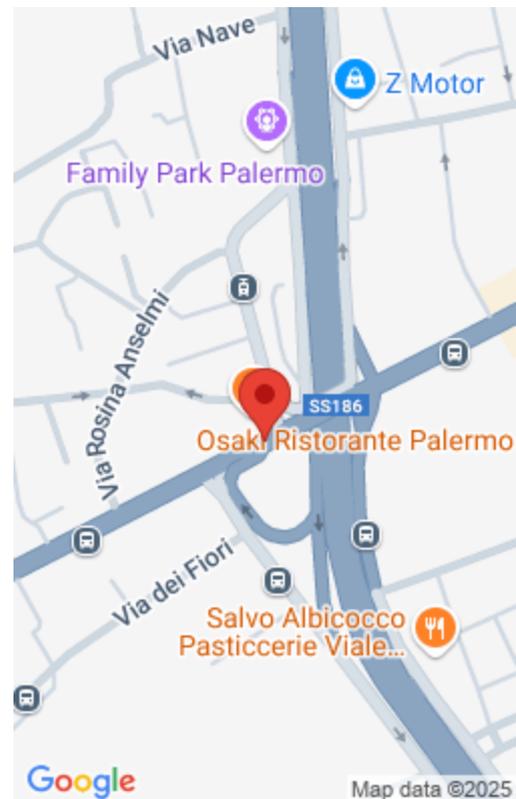
## NEGOZIO UNA VETRINA C.SO CALATAFIMI (PARTE ALTA)

<https://www.progettocasapalermo.it>

Proponiamo in locazione in corso Calatafimi (parte alta) nel tratto tra via Paruta e la caserma Scianna, un locale commerciale (Cat. C/1), posto al piano terra stradale con una luce composto da unico vano su pianta rettangolare, ripostiglio ampio e w.c. Il locale si presenta in discreto stato di manutenzione con impianto elettrico a norma [...]

€580

- 1 letto
- 1 bagno
- Commerciale
- 36 m<sup>2</sup>



**PROGETTO  
CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Aggiunto 1 giorno fa

**Camere da letto:** 1 letto

**Bagni:** 1 bagno

**Anno di costruzione:** 1940

**Tipo :** Commerciale

**Totale vani:** 1

**Area, m<sup>2</sup>:** 36 m<sup>2</sup>

---

## Tipologia

**Tipologia:** Commerciale

**Tipo:** Negozio - Locale commerciale

---

## Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Vecchia costruzione

**Piano:** terra

**APE:** F

**Altro:** Abitabilità

---

## Caratteristiche dettagliate

**MQ Coperti:** 35 m<sup>2</sup>

**Vani:** 1

**Bagni con finestra:** 1

**Arredato:** No

**MQ Commerciali:** 36 m<sup>2</sup>

**Bagni:** 1

**Pavimentazione:** ceramica

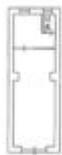
**Riscaldamento:** No

---

## Planimetrie



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE



nome Casafin

---

## Servizi e Caratteristiche

**Numero vetrine su strada:** 1

**Altezza Tetti:** 3,45

---

## Situazione locativa

**Libero:** Occupato dal proprietario

---

## Situazione finanziaria

**Urbanistica:** In regola

**Ipoteca:** No

---

## Stato di conservazione

**Luminosità:** Buona

**Stato del prospetto:** Buono

---

## Considerazioni complessive

**Considerazioni:** Impianto elettrico adeguato, Certificato, Zona residenziale, Zona commerciale, Bus, Tram



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

# Mandati

**Tipo mandato:** Affitto

**Chiavi:** In possesso del referente



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE