



€48,000

PRESSI PORTO/CRISPI, BIVANI 45MQ

<https://www.progettocasapalermo.it>

Appartamento in Vendita a Palermo - Ottima Opportunità di Investimento! Se stai cercando un'opzione abitativa o un investimento sicuro nel cuore di Palermo, questo appartamento al primo piano di una palazzina di tre piani rappresenta una scelta imperdibile. Descrizione dell'Appartamento: L'immobile si compone di un ingresso su un soggiorno/cucina, dotato di finestra che affaccia su [...]

- -1 letti
- 1 bagno
- Residenziale
- 45 m²



PROGETTO
CASA
VIA DEL BERSAGLIERE

Caratteristiche principali

Data aggiunta : Aggiunto 1 settimana fa

Camere da letto: -1 letti

Bagni: 1 bagno

Anno di costruzione: 1900

Tipo : Residenziale

Totale vani: 2

Area, m²: 45 m²

Camere

Tipo di stanza	Dimensioni
soggiorno cucina	3.03X5.50=16.70mq
camera	4.27X3.11=13.31mq
wcd	4.47mq

Tipologia

Tipologia: Residenziale

Tipo: Appartamento

Caratteristiche

Tipologia costruzione: Civile abitazione

Scala: B

Appartamenti per piano: 3

APE: G

Piano: 1

Piani totali: 3



**PROGETTO
CASA**
VIA DEL BERSAGLIERE

Caratteristiche dettagliate

MQ Coperti: 40 m²

Vani: 2

Bagni senza finestra: 1

Esterni cucina: Finestra

Pavimentazione: ceramica

Riscaldamento: No

Vista: Vista interna

MQ Commerciali: 45 m²

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Camere con finestra: 1

Arredato: No

Esposizione: Unica

Planimetrie



Situazione locativa

Libero: Occupato dall

Nota : scadenza contratto dicembre 2026

Situazione finanziaria

Urbanistica: In regola

Stato di conservazione



PROGETTO
CASA
VIA DEL BERSAGLIERE

Luminosità: Discreta

Stato del prospetto: Buono

Scala: Discreta

Considerazioni complessive

Considerazioni: Zona residenziale, Zona commerciale, Bus

Mandati

Tipo mandato: Vendita

Chiavi: In possesso del referente



PROGETTO
CASA
VIA DEL BERSAGLIERE