



€195,000

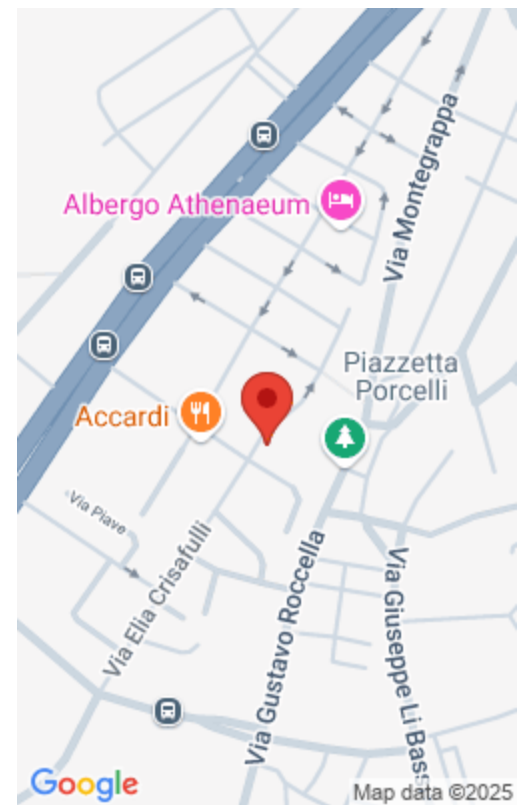
- 1 bagno
- 750 m²

PRESSI VIALE DELLE SCIENZE LOCALE C/6 PIANO SEMINTERRATO DI 750 MQ DOPPI INGRESSI

<https://www.progettocasapalermo.it>

****Locale in Vendita a Via Maravigna e Via Gaetano Aso****

Presentiamo un'opportunità unica per l'acquisto di un ampio locale situato al piano seminterrato, con accesso sia da Via Maravigna che da Via Gaetano Amoroso. Questo spazio versatile di 750 m² commerciali e 700 m² calpestabili offre una soluzione perfetta per chi cerca un garage, un [...]



**PROGETTO
CASA**
VIA DEL BERSAGLIERE

Caratteristiche principali

Data aggiunta : Aggiunto 9 mesi fa

Bagni: 1 bagno

Anno di costruzione: 1970

Totale vani: 1

Area, m²: 750 m²

Camere

Tipo di stanza	Dimensioni
locale	700mq

Tipologia

Tipologia: Commerciale

Tipo: Box

Caratteristiche

Tipologia costruzione: Civile abitazione

APE: G

Piano: seminterrato

Caratteristiche dettagliate

MQ Coperti: 700 m²

MQ Commerciali: 750 m²

Bagni: 1

Planimetrie



**PROGETTO
CASA**
VIA DEL BERSAGLIERE



Situazione finanziaria

Spese condominiali: €30

Urbanistica: In regola

Stato di conservazione

Luminosità: Discreta

Stato del prospetto: Buono

Considerazioni complessive

Considerazioni: Zona residenziale, Zona commerciale, Bus

Mandati

Tipo mandato: Vendita

Chiavi: In possesso del referente



PROGETTO
CASA
VIA DEL BERSAGLIERE