



€160,000

## SALITA DEGLI ULIVI (ALTAVILLA MILICIA - TRABIA) VILLA UNIFAMILIARE CON TERRENO 14000 MQ DEPENDANCE,

<https://www.progettocasapalermo.it>

Villa Panoramica da Ristrutturare con Uliveto, Dependance, garage, stalle a Trabia In una posizione tranquilla e riservata, immersa nella natura tra Trabia, Altavilla Milicia e Sant'Onofrio, sorge questa ampia villa da ristrutturare, che si estende su un terreno di ben 14.000 mq. Una proprietà ideale per chi desidera una residenza in totale privacy e pace, [...]

- 3 beds
- 3 baths
- Residenziale
- 300 m<sup>2</sup>



**PROGETTO  
CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Added 6 giorni ago

**Camere da letto:** 3 beds

**Bagni:** 3 baths

**Anno di costruzione:** 1970

**Tipo :** Residenziale

**Totale vani:** 6

**Area, m<sup>2</sup>:** 300 m<sup>2</sup>

---

## Camere



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

Room type	Dimensions	Level
salone	6.50X6.50=42.25mq	terra
cucina	3.10X5.10=15.81mq	terra
wc	6.27mq	terra
lavanderia	6mq	terra
camera	4.50X3.50=15.75mq	1
camera	3.40X3.60=12.24mq	1
camera	3.35X3.70=12.40mq	1
cameretta	3X3.25=9.25mq	1
wcd	4.50mq	1
wc	2.68mq	1
wcb	4.60mq	1
balconi	6mq	
terrazzo	20mq	
terreno	1400mq	
dependance	25mq	
stalle	100mq	



**PROGETTO**  
**CASA**  
 VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Tipologia

**Tipologia:** Residenziale

**Tipo:** Villa

---

## Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Civile abitazione

**APE:** G

---

## Caratteristiche dettagliate

**MQ Coperti:** 200 m<sup>2</sup>

**MQ Commerciali:** 300 m<sup>2</sup>

**Vani:** 6

**Bagni:** 3

**Cucina:** Abitabile

**Pavimentazione:** ceramica

**Arredato:** No

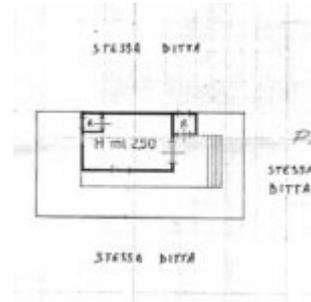
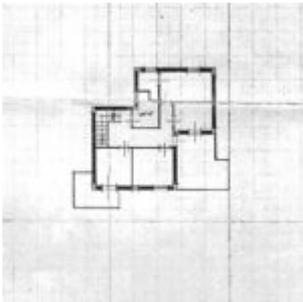
**Riscaldamento:** No

**Esposizione:** Quadrupla

**Vista:** Vista esterna

---

## Planimetrie



---

## Servizi e Caratteristiche

**Caratteristiche:** Balcone, Giardino, Posto Auto, Terrazza



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Situazione locativa

**Libero:** Sì

---

## Stato di conservazione

**Luminosità:** Discreta

**Stato del prospetto:** Da ristrutturare

---

## Mandati

**Tipo mandato:** Vendita

**Chiavi:** In possesso dell'agenzia



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE