



€145,000

## TRIVANI IN VIA P. SCAGLIONE IN RESIDENCE CON POSTO AUTO VISTA PANORAMICA TRIPLA ESPOSIZIONE

<https://www.progettocasapalermo.it>

- 2 letti
- 1 bagno
- Residenziale
- 80 m<sup>2</sup>

Trivani in residence Panoramico a Palermo via Pietro Scaglione  
Scopri questo interessante appartamento in vendita situato nella  
via Pietro Scaglione a Palermo. All'interno di un tranquillo  
residence, questa proprietà al quarto piano offre una gradevole  
vista grazie alla sua tripla esposizione. L'ingresso si apre su un  
accogliente saloncino con balcone, perfetto per momenti di relax.  
[...]



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

## Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Aggiunto 6 giorni fa

**Camere da letto:** 2 letti

**Bagni:** 1 bagno

**Anno di costruzione:** 1990

**Tipo :** Residenziale

**Totale vani:** 3

**Area, m<sup>2</sup>:** 80 m<sup>2</sup>

## Camere

Tipo di stanza	Dimensioni
saloncino	5,36X3,57=19,17mq
camera da letto	3,91X3,92=15,25mq
cucina	3.10X5.10=15.81mqmq
cameretta	3.27X2.80=3.27X2.80=9.20mq
wcb	4.90mq
corridoio	7.20mq
saletta	3.65mq
balcone	4.83mq
balcone verandato	6.22mq



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Tipologia

**Tipologia:** Residenziale

**Tipo:** Appartamento

---

## Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Civile abitazione

**Scala:** B

**Piano:** 4

**Piani totali:** 6

**APE:** G

**Interno:** dx

**Appartamenti per piano:** 2

---

## Caratteristiche dettagliate

**MQ Coperti:** 80 m<sup>2</sup>

**Vani:** 3

**Cucina:** Abitabile

**Camere con balcone:** 2

**Arredato:** No

**Esposizione:** Tripla

**MQ Commerciali:** 90 m<sup>2</sup>

**Bagni:** 1

**Esterni cucina:** Balcone

**Pavimentazione:** ceramica

**Riscaldamento:** No

**Vista:** Vista esterna

---

## Servizi e Caratteristiche

**Caratteristiche:** Balcone, porta blindata, Posto Auto

---

## Situazione locativa

**Libero:** Si



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Situazione finanziaria

**Spese condominiali:** €60

---

## Stato di conservazione

**Luminosità:** Intensa

**Stato del prospetto:** Buono

---

## Considerazioni complessive

**Considerazioni:** Zona residenziale, Bus, Tram

---

## Mandati

**Tipo mandato:** Vendita

**Chiavi:** In possesso dell'agenzia



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE