



€580

- 2 letti
- 1 bagno
- Residenziale
- 70 m<sup>2</sup>

## TRIVANI PANORAMICO IN VILLA CON SPAZI ESTERNI

<https://www.progettocasapalermo.it>

Proponiamo in locazione a Monreale in via del Monte a pochi metri da via Pietro Novelli (parte alta) e l'ingresso di via Regione Siciliana, un appartamento in villa bifamiliare con accesso tramite gradinata esterna composto da: soggiorno, cucinotto, una camera da letto, uno stanzino di mq 6 capiente di un letto singolo, bagno con doccia [...]



**PROGETTO  
CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Aggiunto 1 giorno fa

**Camere da letto:** 2 letti

**Bagni:** 1 bagno

**Anno di costruzione:** 1959

**Tipo :** Residenziale

**Totale vani:** 3

**Area, m<sup>2</sup>:** 70 m<sup>2</sup>

---

## Camere

Tipo di stanza

camera da letto

---

## Tipologia

**Tipologia:** Residenziale

**Tipo:** Appartamento in villa

---

## Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Civile abitazione

**Piano:** 1

**Altro:** Abitabilità

**APE:** G

**Piani totali:** 1

---

## Caratteristiche dettagliate



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

**MQ Coperti: 66 m<sup>2</sup>**

**Vani: 3**

**Bagni con finestra: 1**

**Esterni cucina: Balcone, Terrazza**

**Camere con balcone: 2**

**Pavimentazione: graniglia di marmo**

**Riscaldamento: Autonomo**

**Vista: Vista esterna**

**MQ Commerciali: 70 m<sup>2</sup>**

**Bagni: 1**

**Cucina: Cucinotto**

**altro: Esposizione vani esterna**

**Camere con finestra: 1**

**Arredato: No**

**Esposizione: Tripla**

---

## Planimetrie



---

## Servizi e Caratteristiche

**Caratteristiche:** Armadi a muro, Balcone, Giardino, Terrazza

---

## Situazione locativa

**Libero:** Si

---

## Situazione finanziaria

**Urbanistica:** In regola

**Ipoteca:** No



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Stato di conservazione

**Luminosità:** Intensa

**Stato del prospetto:** Discreto

---

## Considerazioni complessive

**Considerazioni:** Impianto elettrico adeguato, Zona residenziale, Zona commerciale, Bus

---

## Mandati

**Tipo mandato:** Affitto

**Chiavi:** In possesso dell'agenzia



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE