



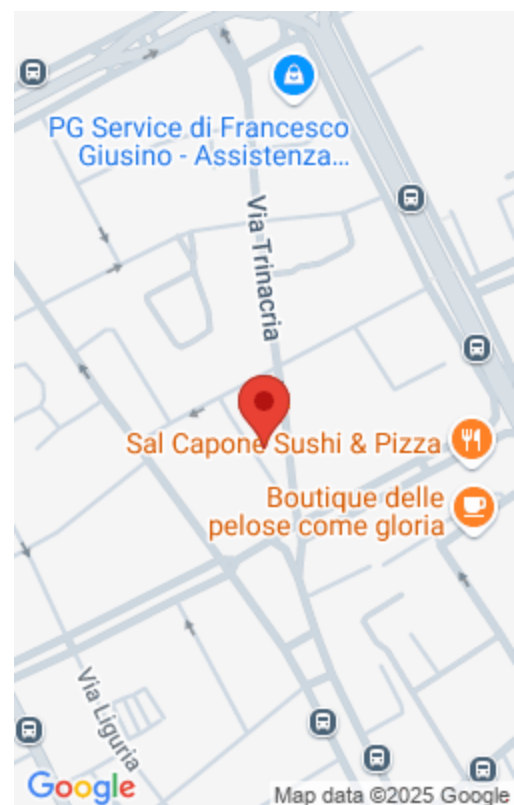
€1,100

## UFFICIO SU 2 LIVELLI 6 VANI PRESSI V.LE CAMPANIA

<https://www.progettocasapalermo.it>

Ufficio su due livelli in via Lilibeo (pressi v. le Campania/via Trinacria) Proponiamo in locazione un ufficio funzionale e versatile, situato in via Lilibeo, a pochi passi da via Trinacria, Viale Campania, Croce Rossa e via Valdemone. La zona, centrale e ben servita, offre una posizione strategica, circondata da attività commerciali, banche, scuole, uffici e [...]

- 6 letti
- 2 bagni
- Commerciale
- 155 m<sup>2</sup>



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Aggiunto 16 ore fa

**Camere da letto:** 6 letti

**Bagni:** 2 bagni

**Anno di costruzione:** 1980

**Tipo :** Commerciale

**Totale vani:** 6

**Area, m<sup>2</sup>:** 155 m<sup>2</sup>

---

## Camere

Array

---

## Tipologia

**Tipologia:** Commerciale

**Tipo:** Ufficio o Studio

---

## Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Civile abitazione

**Scala:** unica

**Piano:** 2/3

**Piani totali:** 8

**APE:** G

**Interno:** unico

**Appartamenti per piano:** 1

---

## Caratteristiche dettagliate

**MQ Coperti:** 144 m<sup>2</sup>

**Vani:** 6

**Bagni con finestra:** 2

**Arredato:** Si

**Esposizione:** Tripla

**MQ Commerciali:** 155 m<sup>2</sup>

**Bagni:** 2

**Pavimentazione:** parquet e marmo

**Riscaldamento:** No

**Vista:** Vista esterna



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Planimetrie



---

## Situazione locativa

**Libero:** Si

---

## Situazione finanziaria

**Spese condominiali:** €110

**Urbanistica:** In regola

**Ipoteca:** No

---

## Stato di conservazione

**Luminosità:** Intensa

**Stato del prospetto:** Buono

**Scala:** Buona

---

## Considerazioni complessive

**Considerazioni:** Impianto elettrico adeguato, Zona residenziale, Bus, Metro

---

## Mandati



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

**Tipo mandato:** Affitto

**Chiavi:** In possesso dell'agenzia



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE