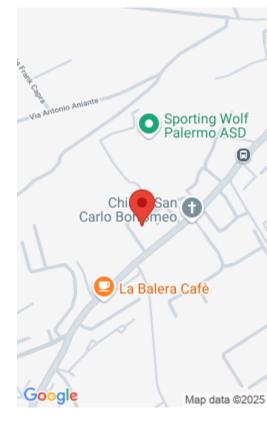


## VIA ALTOFONTE (PAGLIARELLI) LOCALE CATEGORIA C3 POSTO AL PIANO SEMINTERRATO ALTEZZA TETTI 4,15 MT

https://www.progettocasapalermo.it

LOCALE COMMERCIALE CATEGORIA C3 – VIA ALTOFONTE (PAGLIARELLI) In Via Altofonte, zona Pagliarelli, a pochi metri dal Viale Regione Siciliana, proponiamo in vendita un ampio locale di categoria C3 (laboratorio arti e mestieri). L'immobile, situato al piano seminterrato, offre 425 mq commerciali e si presta a molteplici utilizzi grazie alla sua configurazione versatile e alla [...]

- 2 bagni
- Commerciale
- 425 m<sup>2</sup>







# Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Aggiunto 4 mesi fa **Tipo :** Commerciale

Totale vani: 2 Bagni: 2 bagni

Area, m<sup>2</sup>: 425 m<sup>2</sup> Anno di costruzione: 1985

## **Tipologia**

**Tipologia:** Commerciale **Tipo:** Laboratorio

#### **Caratteristiche**

**Tipologia costruzione:** Civile abitazione **APE:** G

Piano: s1

# Caratteristiche dettagliate

MQ Coperti: 425 m<sup>2</sup> MQ Commerciali: 350 m<sup>2</sup>

Vani: 2 Bagni: 2

Arredato: No Riscaldamento: No

## Servizi e Caratteristiche

Numero vetrine su strada: 1 misura totale delle vetrine: 3

Altezza Tetti: 4,15

### Situazione locativa





Libero: Si

## Stato di conservazione

Luminosità: Discreta Stato del prospetto: Buono

# **Considerazioni complessive**

Considerazioni: Zona residenziale, Zona commerciale, Bus

#### **Mandati**

**Tipo mandato:** Vendita **Chiavi:** In possesso del referente



