



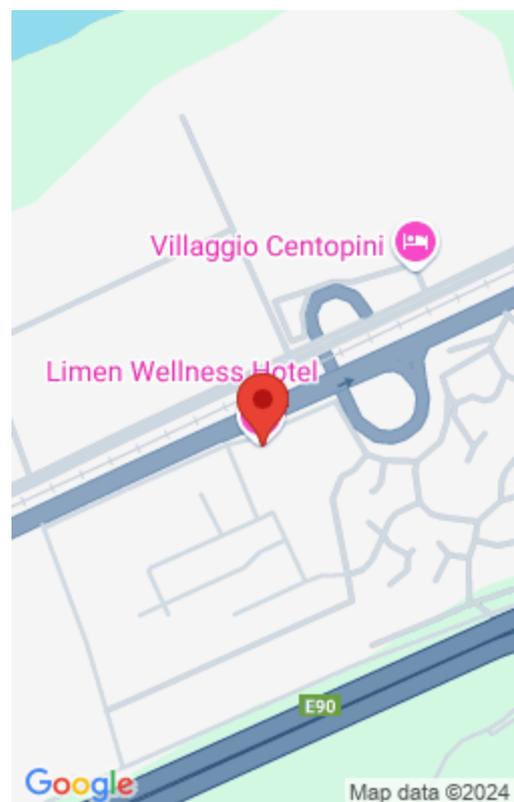
€105,000

## VILLAGGIO TURISTICO GRAN MARELUNA - VILLETTA RECENTE COSTRUZIONE CON TERRAZZO E GIARDINO

<https://www.progettocasapalermo.it>

Villette recente Costruzione in Vendita a Campofelice di Roccella villaggio turistico Gran Mareluna\*\* Scopri la tua nuova villetta in un contesto di lusso e comfort! Questa villette di 65 m<sup>2</sup> commerciali, alcune di esse mai abitate e altre invece arredate, è la scelta ideale per chi cerca privacy e riservatezza. Situati al piano primo con [...]

- 1 bed
- 1 bath
- Residenziale
- 65 m<sup>2</sup>



**PROGETTO  
CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Caratteristiche principali

**Data aggiunta :** Added 3 mesi ago

**Camere da letto:** 1 bed

**Bagni:** 1 bath

**Anno di costruzione:** 2017

**Tipo :** Residenziale

**Totale vani:** 2

**Area, m<sup>2</sup>:** 65 m<sup>2</sup>

---

## Tipologia

**Tipologia:** Residenziale

**Tipo:** Villa a schiera

---

## Caratteristiche

**Tipologia costruzione:** Civile abitazione

**Piano:** 1

**APE:** E

**Piani totali:** 2

---

## Caratteristiche dettagliate

**MQ Coperti:** 65 m<sup>2</sup>

**Vani:** 2

**Cucina:** Cucina soggiorno

**Pavimentazione:** gres porcellanato

**Riscaldamento:** Predisposizione

**Vista:** Vista esterna

**MQ Commerciali:** 48 m<sup>2</sup>

**Bagni:** 1

**Esterni cucina:** Balcone

**Arredato:** No

**Esposizione:** Doppia

---

## Servizi e Caratteristiche

**Caratteristiche:** Aria Condizionata, Balcone, Giardino, Piscina, Portiere, Posto Auto



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE

---

## Situazione locativa

**Libero:** Sì

---

## Situazione finanziaria

**Spese condominiali:** €55

**Urbanistica:** In regola

---

## Stato di conservazione

**Luminosità:** Buona

**Stato del prospetto:** Buono

**Spazi esterni condominiali:** Yes

---

## Considerazioni complessive

**Considerazioni:** Zona residenziale

---

## Mandati

**Tipo mandato:** Vendita

**Chiavi:** In possesso dell'agenzia



**PROGETTO**  
**CASA**  
VIA DEL BERSAGLIERE